

Umowa Nr- projekt

Gminą Trzebnica, pl. Marszałka J. Piłsudskiego 1, 55-100 Trzebnica, NIP 9151603770,
reprezentowaną przez:
Krystynę Haładaj – Zastępcę Burmistrza Gminy Trzebnica
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Trzebnica – Marzeny Lis-Długosz,
zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM

a

.....
reprezentowaną przez:

.....
zwanym/ą dalej WYKONAWCĄ, o następującej treści:

Strony ustalają co następuje:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące zadanie:
2. Aktualizacja „Programu usuwania azbestu dla Gminy Trzebnica” Opis przedmiotu zamówienia:
 - 2.1. Zadanie obejmować będzie:
 - 2.2. wykonanie gruntownej inwentaryzacji (aktualizacji danych) wyrobów zawierających azbest występujących na terenie Gminy Trzebnica poprzez ich spis z natury w terenie z podziałem na formę prawną posiadaczy tych odpadów (osoby fizyczne, podmioty prawne i inne) oraz z określeniem szacunkowej ilości tych odpadów w m², Mg oraz stopnia pilności ich usunięcia;
 - 2.3. opracowanie warstwy obrysów obiektów, w których stwierdzono wykorzystywanie wyrobów azbestowych, z przypisanymi do obiektu atrybutami: numerem działki ewidencyjnej i numerem obrębu ewidencyjnego umożliwiającymi eksport wyników inwentaryzacji do warstw w formacie *shp, *pdf zasilających Bazę Azbestową, wykonane zgodnie z aktualnymi wytycznymi;
 - 2.4. opracowanie aktualizacji Programu usuwania azbestu z terenu Gminy Trzebnica podjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Trzebnicy Nr XX/320/12 z dnia 28 grudnia 2012 roku;

§2

1. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy posiadane materiały, dokumenty i dane niezbędne do prawidłowego wykonania zadania, najpóźniej w terminie do 7 dni roboczych po pisemnym wystąpieniu Wykonawcy o ich udostępnienie.
2. Zamawiający zobowiązuje się do pomocy Wykonawcy w zakresie zbierania informacji i danych niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego zmieniać zakresu prac, za wyjątkiem sytuacji, których nie można było przewidzieć w dniu podpisania umowy.

4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązuje się do dołożenia najwyższej staranności przy realizacji zadań określonych w §1 oraz do wykonania w/w zadań zgodnie z obowiązującym prawem.
5. Strony zobowiązują się niezwłocznie wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy. Strony dopuszczają elektroniczną formę kontaktu.
6. Wszelkie kwestie, które nie są uregulowane w przepisach, udostępnionych danych czy dokumentach, a mające wpływ na wykonanie przedmiotu umowy winny być przez Wykonawcę konsultowane na bieżąco i akceptowane pisemnie przez Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie niezbędne dla realizacji przedmiotu umowy.
8. Zamawiający dopuszcza możliwość przekazania części zadań określonych umową podwykonawcom, za których Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w zakresie terminowości i rzetelności wykonanych prac oraz przyjmuje na siebie wszelkie konsekwencje związane z ewentualnymi nieprawidłowościami. Wykonawca zobowiązuje się poinformować Zamawiającego o przekazaniu części zadań podwykonawcom przed rozpoczęciem przez nich wykonywania zadania. Zamawiający może wyrazić sprzeciw co do podmiotu podwykonawcy, któremu zadanie ma być powierzone. Sprzeciw Zamawiającego jest dla Wykonawcy wiążący.
9. Zarówno Wykonawca, jak i ewentualni podwykonawcy, będą wykonywać przedmiot umowy z bezwzględnym zachowaniem wszelkich określonych prawem zasad, ponosząc pełną odpowiedzialność z tego tytułu.
10. Wszelkie uzgodnienia niezbędne do wykonania opracowań będą dokonywane we własnym zakresie i na własny koszt Wykonawcy.
11. W ramach realizacji niniejszej umowy Strony zobowiązują się do zapewnienia ochrony danych osobowych pozyskanych w czasie realizacji zadania jak i po jej zakończeniu, które nie stanowią informacji publicznie dostępnej.
12. Wykonawca zobowiązuje się informować na bieżąco Zamawiającego o postępie prac oraz uzgadniać z Zamawiającym kolejne kroki w realizacji zadania.

§3

1. Termin rozpoczęcia prac ustala się na dzień podpisania niniejszej umowy.
2. Termin zakończenia prac ustala się do dnia
a) **30 września 2026 r.**,

W ramach wskazanych terminów Strony dokonają czynności odbiorowych, o których mowa w § 4 ust. 1 i 2.

3. Wykonawca ma prawo żądać przedłużenia terminu wykonania zadania określonego w § 3 ust.1, z powodu działania siły wyższej, a także z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Zamawiającego ciążących na nim obowiązków, wynikających z § 2 ust. 1. Termin realizacji umowy przedłuża się automatycznie o okres opóźnienia w przekazaniu przez Zamawiającego danych.
4. Przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i zapobieżenia, w szczególności pożar, powódź, atak terrorystyczny, klęski żywiołowe a także inne zdarzenia, na które Strony nie mają żadnego wpływu i których Strony nie mogły uniknąć.

§4

1. Miejscem odbioru dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego. Dopuszcza się przekazanie dokumentacji listownie. Zamawiający - po otrzymaniu dokumentacji - przystąpi do czynności odbioru przekazanej dokumentacji, którą zakończy w terminie do 7 dni roboczych. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół. Wykonawca przekaże Zamawiającemu także dokumenty potwierdzające wykonanie inwentaryzacji przeprowadzonej jako rzetelny spis z natury - podpisane protokoły inwentaryzacyjne. W sytuacji braku możliwości wykonania inwentaryzacji w obecności właściciela nieruchomości, dopuszcza się inwentaryzację wykonaną bez pisemnego potwierdzenia protokołu.
2. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia prac lub jego wadliwego wykonania, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy oraz zażąda usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin, lecz nie dłużej niż 7 dni.
3. Terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad.
4. Protokół, o którym mowa w ust. 2 stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT/rachunku obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy.
5. Po czynnościach związanych z odbiorem zadania Wykonawca zobligowany będzie także do usunięcia wad stwierdzonych przez organ dotujący realizację zadania w terminie do 3 dni roboczych od otrzymania wezwania od Zamawiającego.

§5

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia na okres 12 miesięcy od protokolarnego odebrania przedmiotu umowy.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego istnienia wad dokumentacji, Wykonawca zobowiązany jest do ich niezwłocznego usunięcia pod rygorem zastosowania kar umownych.
3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na związane z tym koszty.
4. W razie nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może zlecić ich usunięcie innym podmiotom na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia.
5. W przypadku nie usunięcia wad w terminie, Zamawiający naliczy karę umowną zgodnie z § 8 niniejszej umowy.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
7. W okresie obowiązywania umowy, jak i po jej rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody jak i utracone korzyści (m.in. wydatki i koszty związane z postępowaniami sądowymi, administracyjnymi lub egzekucyjnymi) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.

§6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy ustala się zgodnie z ofertą w wysokości: zł brutto, tj.:
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje całokształt kosztów związanych z

realizacją przedmiotu umowy.

3. Wypłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni, od daty prawidłowego doręczenia faktury VAT. Faktura VAT wystawiona zostanie po bezwarunkowym podpisaniu protokołu odbioru.
4. Zamawiający informuje, iż fakturę w formie papierowej można dostarczyć bezpośrednio do siedziby Zamawiającego, t.j.: pl. M. J. Piłsudskiego 1, 55-100 Trzebnica, bądź przesłać w formie pliku PDF lub skanu na adres e-mail: *sekretariat@um.trzebnica.pl*. Przekazanie faktury na inny adres e-mail niż wskazany powyżej zostanie uznane jako nieskuteczne.
5. Nabywcą i odbiorcą faktur będzie Gmina Trzebnica, pl. M. J. Piłsudskiego 1, 55-100 Trzebnica, NIP: 9151603770.
6. Wykonawca oświadcza, że od dnia ma obowiązek / nie ma obowiązku wysyłania faktur przez Krajowy System e-faktur (dalej: KSeEF).
7. Niezależnie od tego, czy Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania faktur za pośrednictwem KSeF, zobowiązany jest on do dostarczenia faktury Zamawiającemu w sposób wskazany w ust. 4 powyżej.

§7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy Wykonawca nie wywiązuje się z obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub nienależycie i nieterminowo wykonuje swoje obowiązki.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub nierzetelnie lub nieterminowo wykonuje swoje obowiązki.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

§8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) Za zwłokę w dotrzymaniu terminu realizacji umowy/któregokolwiek zadania- - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego netto/ wynagrodzenia netto za zadanie, którego dotyczy zwłoka za każdy dzień zwłoki.
 - b) Za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego netto/wynagrodzenia netto za zadanie którego dotyczą wady, za każdy dzień zwłoki.
 - c) Za inwentaryzację niezgodną ze stanem faktycznym - 250,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
 - d) Za każdy, niewymieniony przypadek naruszenia obowiązków umownych - 150 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego (z wyjątkiem odstąpienia, gdy wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu), Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 15 % całkowitej wartości wynagrodzenia netto za przedmiot umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15 % całkowitej wartości

wynagrodzenia netto za przedmiot umowy.

4. Strony zgodnie postanawiają, że zapłata kary umownej nastąpi w terminie 7 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłacenia kary przez każdą ze stron. W razie opóźnienia Wykonawcy w zapłacie, Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§9

1. Wykonawca oświadcza i zapewnia, co następuje:
 - a) jako autorowi przekazanej opinii przysługują mu osobiste i majątkowe prawa autorskie do przedmiotowej opinii, którymi to prawami może swobodnie rozporządzać i z nich korzystać;
 - b) przysługujące mu prawa autorskie nie są w żaden sposób ograniczone ani obciążone, nie zagrażają i nie naruszają praw osób trzecich, w szczególności nie naruszają ich majątkowych i osobistych praw autorskich. W przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z tytułu naruszenia jej praw, Wykonawca zrekompensuje Zamawiającemu jako wyłącznie odpowiedzialny, koszty poniesione w związku ze skierowaniem przeciwko Zamawiającemu roszczeń, zwalniając Zamawiającego od wszelkich zobowiązań jakie powstaną z tego tytułu.
2. Wykonawca, w zamian za zapłatę wynagrodzenia określonego przepisem § 3 ust. 1 niniejszej umowy, przenosi na Zamawiającego nieograniczone pod względem czasowym i terytorialnym autorskie prawa majątkowe do przekazanej opinii w zakresie jej wykorzystania w całości i we fragmentach na wszelkich znanych Stronom w chwili podpisania niniejszej umowy polach eksploatacji, w szczególności w zakresie:
 - a) utrwalania,
 - b) zwielokrotniania dowolną techniką,
 - c) rozpowszechniania dowolną techniką,
 - d) wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci telekomunikacyjnych i informatycznych,
 - e) wystawiania,
 - f) wyświetlania,
 - g) nadania za pomocą wizji lub fonii przewodowej albo bezprzewodowej przez stację naziemną,
 - h) nadania za pośrednictwem satelity,
 - i) wykorzystania w celach promocyjno-reklamowych w mediach (radio, telewizja, prasa, poligrafia),
 - j) najmu, dzierżawy.
3. Wraz z przeniesieniem na Zamawiającego praw autorskich, Wykonawca przeniesie nieodpłatnie na Zamawiającego własność egzemplarzy opinii na uzgodnionych nośnikach.
4. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie i zezwalanie przez Zamawiającego na wykonywanie autorskich praw zależnych do przekazanej opinii.
5. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego i/lub podmioty działające na jego zlecenie zmian w przekazanej opinii w zakresie niezbędnym do aktualizacji i dostosowania do aktualnych potrzeb Zamawiającego.
6. Zamawiający ma prawo przenoszenia autorskich praw majątkowych do opinii na osoby trzecie.

§10

Do wykonywania bieżącej konsultacji i uzgodnień merytorycznych w zakresie dotyczącym przedmiotu umowy, Strony ustanawiają:

w imieniu Zamawiającego:

w imieniu Wykonawcy:

§11

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić pisemnie pod rygorem nieważności.
2. W przypadku wystąpienia sporu, Strony zobowiązują się do dołożenia wszelkich starań w celu jego polubownego rozwiązania.
3. Jakiegokolwiek spory nierozwiązane polubownie, mające związek z wykonywaniem umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy kodeksu cywilnego.
5. Cesja wierzytelności wynikająca z niniejszej umowy może zostać dokonana wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego.
6. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.

§12

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz.UE.L 2016 Nr 119, str. 1) informuję, że:

- a. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Gminy Trzebnica, dane będą przetwarzane w Urzędzie Miejskim w Trzebnicy, pl. Marszałka J. Piłsudskiego 1, 55-100 Trzebnica,
- b. z Inspektorem Ochrony Danych może się Pani/Pan skontaktować pod adresem mailowym: iod@um.trzebnica.pl,
- c. dane osobowe będą przetwarzane w celu przygotowania, podpisania i rozliczenia niniejszej umowy,
- d. przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,
- e. dane osobowe będą przekazywane także podmiotom, którym administrator powierzył przetwarzanie danych osobowych oraz podmiotom upoważnionym do tego na podstawie przepisów prawa,
- f. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do wykonania i rozliczenia umowy oraz wygaśnięcia wzajemnych roszczeń wynikających z umowy, a po tym terminie zostaną zarchiwizowane zgodnie z ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (t. j. Dz.U.2020.164 ze zm.),
- g. przysługuje Pani/Panu prawo do:
 - a) żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania,
 - b) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych,

- h. podanie danych osobowych jest dobrowolne,
- i. niepodanie danych osobowych uniemożliwi przygotowanie, podpisanie i rozliczenie umowy.

§13

Warunki powierzenia przetwarzania danych osobowych określa odrębna Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych, zawarta pomiędzy Stronami w trybie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA